

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2643

О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 31.05.2022 № 1792 «О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе»;

от 18.07.2022 № 2443 «О внесении изменения в проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,

жденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2022 № 1792».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 15.04.2024 № 2643

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Хилокской,**  
**Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0713	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, микрорайон 1-й Памирский, з/у 28	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051135
ЗУ 2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады	0,8745	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, микрорайон 1-й Памирский, з/у 50	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051135

Приложение 2  
к проекту межевания террито-  
рии квартала 331.03.01.02 в  
границах проекта планировки  
территории, ограниченной ули-  
цами Хилокской, Петухова,  
Бородина и границей города Но-  
восибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	478090,06	4194124,96
2	478334,62	4194154,10
3	478300,18	4194443,06
4	478271,39	4194439,63
5	478194,75	4194500,30
6	478188,70	4194551,12
7	477950,26	4194522,96
8	477902,14	4194500,91

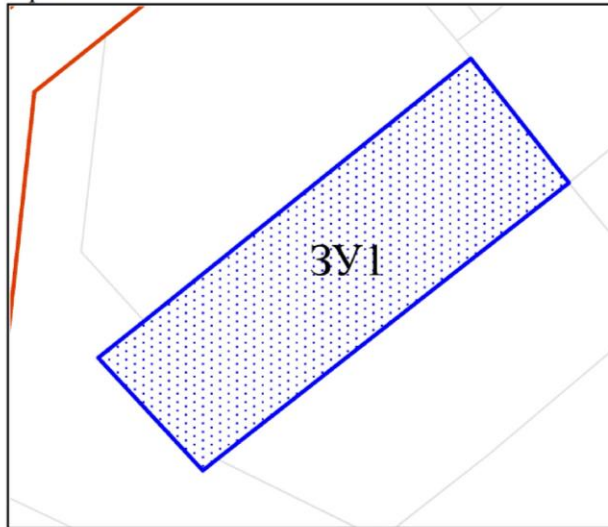
Примечания: система координат – МСК НСО.

---





Приложение 3  
к проекту межевания территории  
квартала 331.03.01.02 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной улицами Хилокской,  
Петухова, Бородина и границей го-  
рода Новосибирска, в Кировском  
районе

### ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
- ЗУ1** условный номер образуемого земельного участка

**ул. Ивана Титкова** наименование элемента улично-дорожной сети

**1** номер характерной точки и границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

